TOSCANA, LUCIGNANO(AR)

in Vendita. € 740 000,00









Colonica in pietra con parco e piscina
Toscana, Lucignano (AR) in uno dei borghi più belli d'Italia nel cuore della Valdichiana, proponiamo in vendita un antico Casolare in pietra della metà del 700 con parco e piscina. L'immobile e situato sulle colline tra Arezzo e Siena in posizione panoramica e particolarmente comoda per il raggiungimento delle più belle e affascinanti località Toscane, come: Arezzo, Cortona, Montepulciano, Pienza, Siena ecc. La casa è stata restaurata completamente nel 2002 con l'utilizzo di materiali tipici usati in origine e divisa in 3 appartamenti, uno padronale al piano primo e due al piano terra, completamente indipendenti. - P.t. appartamento con soggiorno/ angolo cottura 1 camera matrimoniale, 1 camera singola e 1 bagno per circa 88 mq. in perfetto stato, arredato - P.t. appartamento con soggiorno/ angolo cottura 2 camere matrimoniali e 1 bagno per circa 92mq. in perfetto stato d'uso e arredato completamente - P.1 appartamento con soggiorno/angolo cottura, 4 camere matrimoniali, 1 camera singola con 2 bagni per un totale di circa 180 mq. in perfetto stato d'uso e completamente arredato. Sulla proprietà è presente anche un annesso agricolo di circa 60 mq. in ottimo stato di manutenzione e viene utilizzato come locale ricreativo. La proprietà è circondata da un piacevole parco di circa 6000 mq. con piante secolari e una spettacolare piscina di m. 14 x 8 con scala romana. Immobile estremamente versatile, può essere utilizzato a ricettivo o come abitazione privata con la massima facilità. Ottimo rapporto qualità/prezzo. Richiesta Euro 740.000

INFORMAZIONI DI BASE:	
Locali	: 10